

# Mesto Zvolen

Odbor stavebnej správy

Námestie slobody 2525/22, 96001 Zvolen

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Zvolen

SÚ 2885/2024-Mi (1266/2025)

Mgr. Viktoria Michalová

05. 02. 2025

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

Obec Veľká Lúka, IČO 35660074, so sídlom: Ul. Veľkolúcka č. 1219/39, 962 31 Veľká Lúka, ktorú v konaní zastupuje: MS GREEN, s. r. o., IČO 36644862, Námestie SNP 2497/24, 960 01 Zvolen (ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 22.4.2024 stavebnému úradu návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej stavby pod názvom:

„Veľká Lúka - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA“

(ďalej len stavba) na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register „C“ a register „E“ v katastrálnom území Veľká Lúka a Rybáre.

Stavba bude umiestnená v obci Veľká Lúka, v katastrálnom území Veľká Lúka, na 154 parcelách KN-C a KN-E podľa projektovej dokumentácie, v zastavanom a mimo zastavaného územia obce, druh pozemku: orná pôda, TTP, vodná plocha, ostatná plocha, zastavaná plocha a nádvorie, v obci Sliač, v katastrálnom území Rybáre na 46 parcelách KN-C a KN-E podľa projektovej dokumentácie, v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce, druh pozemku: orná pôda, zastavaná plocha a nádvorie, vodná plocha, ostatná plocha, TTP. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Popis stavby:

Navrhovaná stavba verejnej splaškovej kanalizácie je verejnoprospešná líniová vodná stavba. Navrhovaná splašková kanalizácia bude odvádzať splaškové odpadové vody z jednotlivých zariadení domácností a objektov občianskej a technickej vybavenosti z celej obce Veľká Lúka do kanalizačného systému mesta Sliač - Zvolen s čistením odpadových vôd v ČOV Zvolen.

Navrhovaná stavba je členená na stavebné objekty a prevádzkový súbor:

- SO 01 Splašková kanalizácia
- SO 02 Kanalizačné prípojky
- SO 03 Čerpacie stanice
- SO 04 NN prípojky k čerpacím staniciam (k ČS)

- SO 05 Preložky inžinierskych sietí
- PS 01 Strojná a elektrotechnologická časť čerpacích staníc (ČS)

Pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu hlavnej železničnej trate v ž.km 60671 výtlačným potrubím Veľká Lúka Sliach, k súbehu a križovaniu ciest III/2413, III/2450, miestnych komunikácií, ku križovaniu vodného toku Lukavica a ku križovaniu a súbehu s podzemnými a nadzemnými inžinierskymi sieťami. Pri výstavbe dôjde k preložke niektorých inžinierskych sietí, ktoré budú upresnené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.

Splašková kanalizácia má navrhnutých 9 stôk s celkovou dĺžkou 4931,00 m, na ktorých bude umiestnených 147 kanalizačných šácht a 250 kanalizačných prípojok. V rámci kanalizačnej siete sú navrhnuté dve lokálne čerpacie stanice (ďalej len ČS), z ktorých sú vedené výtlačné potrubia s celkovou dĺžkou výtlaču 1057,00 m a 80,00 m. ČS 1 je bude umiestnená na konci ulice MDD v blízkosti železničnej stanice a bude transformovať vody z ulíc MDD a Veľkolúcka. ČS2 bude umiestnená na najnižšom mieste Šoltésovej ulice, pred brodom na vodnom toku Lukavica, z uvedeného miesta vzhľadom na miestne pomery nie je možné gravitačné odvedenie odpadových vôd. Trasy kanalizačných potrubí sú vedené v telesách miestnych komunikáciách tak, aby bolo možné napojenie obojstranne vybudované nehnuteľnosti. V niektorých miestach vedie trasa aj v nespevnenom povrchu, resp. v tesnom súbehu so štátnou komunikáciou v smere na Sliach. Stoková sieť bude vybudovaná z plnostenného potrubia PP priemeru DN 300, SN 10. Výtlačné potrubia sú navrhnuté z HDPE potrubia d 90, d125 a d160 PN 10.

Pozemky dotknuté stavbou sú vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, Mesta Sliach, Obce Veľká Lúka, fyzických a právnických osôb.

Vodná stavba a pásmo ochrany tejto vodnej stavby mimo zastavaného územia obce sú zákonnými vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom pozemku.

Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť: BURSA s.r.o., Partizánska cesta 70, 974 01 Banská Bystrica, zodpovedný projektant Ing. Matúš Bursa, autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné č. 5538\*A2, dátum vyhotovenia 10/2019.

Mesto Zvolen, ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom elektronicky jednotlivo a účastníkom konania § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vzhľadom na to, že sa jedná o líniovú stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

10 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v budove Mestského úradu vo Zvolene na Nám. slobody 22 (úradné hodiny Po: 8.00-12.00, 12.30-16.30; St: 8.00-12.00, 12.30-16.30; Pi: 8.00-12.30).

Upozornenie:

1. Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.
2. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.
3. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí pri neprítomnosti osoby ktorú zastupuje predložiť písomné splnomocnenie na jej zastupovanie.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu, že sa jedná o územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na 15 dní (pričom 15. deň sa považuje za deň doručenia oznámenia) na úradnej tabuli a na úradnej elektronickej tabuli mesta Zvolen, ďalej podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov tento elektronickej úradný dokument bude zverejnený na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/>

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov bude táto verejná vyhláška zverejnená zároveň na úradnej tabuli mesta Sliač a obce Veľká Lúka a na ich webovom sídle.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci konania – verejnou vyhláškou

dotknuté orgány

1. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská súp. č. 2084/12, 961 08 Zvolen
2. Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia, Študentská súp. č. 2084/12, 960 01 Zvolen
3. Okresný úrad Zvolen, Odbor CD a pozemných komunikácií, Študentská súp. č. 2084/12, 960 01 Zvolen
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvojná súp. č. 3366/12, 960 01 Zvolen
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ul. Lieskova cesta č. 500/38, 960 01 Zvolen
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
7. Stredoslovenská vodárenská PS, a.s., Partizánska cesta súp. č. 690/5, 974 01 Banská Bystrica
8. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta súp. č. 690/5, 974 01 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka súp. č. 19013/2, 821 09 Bratislava
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Banskobystrická regionálna správa ciest, Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
13. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra súp. č. 35/1, 812 35 Bratislava
14. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová súp. č. 3330/2, 831 01 Bratislava
15. Banskobystrický samosprávny kraj, odd. územ. plánovania a ŽP, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
16. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
17. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Ul. Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava
18. MDaV SR, Sekcia žel. dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava

ostatní

19. Mesto Zvolen, odbor stavebnej správy, Nám. slobody súp. č. 2525/22, 960 01 Zvolen
20. Obec Veľká Lúka, Veľkolúcka súp. č. 1219/39, Veľká Lúka, 962 31 Sliač
21. Mesto Sliač, Letecká súp. č. 232/1, 962 31 Sliač

na vedomie:

22. MS GREEN, s. r. o., Námestie SNP súp. č. 2497/24, 960 01 Zvolen

Ing. Vladimír Maňka  
primátor mesta

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Oznámenie o začatí územného konania - Verejná vyhláška  
Identifikátor: StU/1266/2025/3910/vmic

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Zvolen, OID.2.5.4.97=NTRSK-00320439, O=Mesto Zvolen, CN=Mesto Zvolen  
Signature20250206130725453  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 06.02.2025 14:07:25 časové pásmo UTC  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 06.02.2025 14:07:25 časové pásmo UTC  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
SÚ 2885/2024-Mi (1266/2025) zo dňa 05.02.2025, 2 listy

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Viktoria Michalová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Odbor stavebnej správy  
Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Zvolen  
IČO: 00320439  
Dátum vytvorenia doložky: 06.02.2025  
Podpis a pečiatka:

Mesto Zvolen  
Spoločný obecný úrad  
Námestie Slobody 22  
960 01 Zvolen

