

MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 5503/2024-Le, opr.4
DIS: 764/2025

Zvolen, dňa: 17.1.2025

Vybavuje: Ing. Adriana Leľková
Tel.: 045/5303 160

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

UPOVEDOMENIE

O OPRAVE CHYBY V PÍSANÍ

Mesto Sliac, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vydal pre dňa 18.12.2024 pod č.j. SÚ 5503/2024-Le, rozh.3 kolaudačné rozhodnutie, ktoré sa týka stavby:

16685 - Sliac - Hájniky - Zahustenie TS a rozšírenie NNK

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,**
ktorú zastupuje **KLM Sliac, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen**

V písomnom vyhotovení kolaudačného rozhodnutia došlo k chybe v písaní na strane 3.

Chybný text:

"Pre užívanie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná len na účel, pre ktorý bola určená stavebným povolením a kolaudačným rozhodnutím, t. j. **podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona ako inžinierska stavba – diaľkový a miestny rozvod elektriny, stožiare, transformačné stanice.** Zmeny v užívaní stavby sú možné len na základe písomného rozhodnutia príslušného stavebného úradu.
2. Stavebník na pozemok KNC parc.č. 637/2 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. bezodkladne po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností (pozemok dotknutý zmenou stavby – ako rozšírenie káblových NN rozvodov smerom k starému mostu na Hájnickej ulici).
3. Vlastník stavby bude stavbu udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného uskutočnenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníka stavby ju odovzdať novému nadobúdateľ'ovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu."

sa nahradzuje textom:

"Pre užívanie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

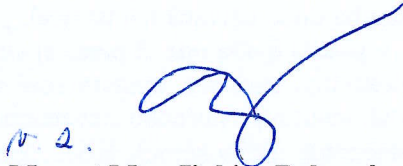
1. Stavba bude užívaná len na účel, pre ktorý bola určená stavebným povolením a kolaudačným rozhodnutím, t. j. **podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona ako inžinierska stavba – diaľkový a miestny rozvod elektriny, stožiare, transformačné stanice.** Zmeny v užívaní stavby sú možné len na základe písomného rozhodnutia príslušného stavebného úradu.
2. Stavebník na pozemok KNC parc.č. 637/2 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. bezodkladne po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností (pozemok dotknutý zmenou stavby – ako rozšírenie káblových NN rozvodov smerom k starému mostu na Hájnickej ulici).

3. Vlastník stavby bude stavbu udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného uskutočnenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníka stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
5. Stavebník na pozemok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF – KNE parc.č. 956 o výmere 3111 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na liste vlastníctva č. 1108 v celosti a na pozemok v spoluvlastníctve nezistených vlastníkov, s ktorými SPF v zmysle § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá, a to: KNE parc.č. 237/2 o výmere 2602 m², druh pozemku orná pôda, zapísaná na liste vlastníctva č. 930 pod B1 v podiele 1/6, bezodkladne po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá návrh na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou oznámenia o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a a uloženia stavby, z ktorého bude zrejмый rozsah vecného bremena a znalecký posudok.
Po dokončení stavby budú obidva vyššie uvedené pozemky upravené do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na vlastné náklady."

Poučenie:

Podľa ustanovenia § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebný úrad chyby v písaní, v počtoch a iné zrejmé nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia kedykoľvek aj bez návrhu opraví a upovedomí o tom účastníkov konania.

Mesto Zvolen
Spoločný obecný úrad
Námestie Slobody 22
960 01 Zvolen

10.2.

Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 v súčinnosti s § 80 ods. 1 stavebného zákona z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Toto oznámenie musí byť vyvesené **na 15 dní** (pričom 15. deň sa považuje za deň doručenia oznámenia) na úradnej tabuli a na úradnej elektronickej tabuli mesta Sliač, ďalej podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov tento elektronický úradný dokument bude zverejnený na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/>

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci konania – verejnou vyhláškou (navrhovateľ a vlastníci pozemkov, na ktorých sa stavba nachádza)

dotknuté orgány

1. Krajský pamiatkový úrad
2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
3. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
4. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
5. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Zvolen, Odbor krízového riadenia, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
10. upc broadband slovakia, s.r.o., P.O.BOX 216, Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
11. Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica

ostatní

12. KLM Sliach, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
15. PETROSTAV SK, s.r.o. - Ing. Tibor Bučko IČ-DPH: SK2023317065, Hlavná 132, Štefanov nad Oravou, 027 44 Tvrdošín
16. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 357/32, 974 01 Banská Bystrica
17. Elektroenergetické montáže, a.s., Pri Rajčianke 2926/10, 010 01 Žilina
18. EKOSYSTEM-SK, s.r.o. – Ing. Peter Orosz, Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen
19. Ing. Slavomír Valach, Fialková 9179/2, 960 01 Zvolen
20. Mesto Sliach, Letecká 1, 962 31 Sliach