

MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 5505/2024-Le, rozh. 3

Zvolen, dňa: 18.12.2024

Vybavuje: Ing. Adriana Lelková

Tel.: 045/5303 160

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Sliac, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 23.10.2024 podal stavebník

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
ktorú zastupuje **KLM Sliac, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o l u j e u ž í v a n i e

stavby povolenej pod názvom:

P1848 - Sliac - preložka VN linky - výstavba IBV

STAVBA JE ZREALIZOVANÁ:

v katastrálnom území Hájniky, v zmysle k návrhu predloženého porealizačného geodetického zamerania vypracovaného Ing. Jurajom Gondžúrom, autorizovaným geodetom a kartografom s dátumom 22.10.2024 na podklade aktuálnej katastrálnej mapy a na pozemkoch v zmysle porealizačného geodetického zamerania vypracovaného na podklade úradne overeného geometrického plánu na komunikácie a spevnené plochy v rámci danej lokality, na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností:

- register "C" parc. č.: 646/44, 646/222, 646/221, 646/135, 646/230, 646/235, 646/237, 646/220, 646/180, 637/2, 606, 646/46, 646/238, 646/49, 646/53, 646/198, 646/137, 646/244, 646/67

Porealizačný geometrický plán č. 36648906-349/2024 na zameranie stavby SO-02 Komunikácie a spevnené plochy na vydanie kolaudačného rozhodnutia bol vypracovaný Allgeo, geodetickou kanceláriou s.r.o., Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen dňa 8.10.2024, autorizačne overený Ing. Petrom Fašangom dňa 14.10.2024 a úradne overený Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom dňa 29.11.2024 pod č. G1-606/2024

Stavba obsahuje:

Demontáž existujúceho VN vzdušného vedenia od priehradového stožiaru umiestneného na pozemku KNC parc. č. 646/2 (KNE parc. č. 400) spolu s podpernými bodmi - v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie a v projekte skutočného vyhotovenia zakreslené hnedou farbou, ktoré bolo nahradené VN zemným vedením v novej trase.

- **Nové vedenie** začalo odbočením na existujúcom priehradovom stožiaru umiestnenom v tesnej blízkosti križovatky ciest I/69 a III/2460 Sliac na pozemku KNC parc. č. 646/44. Odbočka bola riešená cez vonkajší zvislý bezkomorový odpínač OTE 25/400—2EK7 PRST, 25 Kv/400A upevnený vo zvislej polohe na stožiaru. Od odpínača bolo vedenie vedené káblom 3xNA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v **dĺžke 274 m**, po pravej strane cesty I/69 smerom na Sliac, umiestneným v zemi s následným zaústením do novej trafostanice na pozemku KNC parc. č. 646/237, kde je rozdelené na dve vetvy.

- **Jedna vetva z trafostanice** je vedená zemným káblom 3xNA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v **dĺžke 99,50 m** popri ceste I/69, kde následne vo svojej trase riadeným pretlakom križuje koryto Sielnického potoku a na vymenenom podpernom bode PB1 s väčšou dimenziou 10,5/20 vystúpilo vedenie zo zeme do vzduchu. Vedenie bolo popod Sielnický potok vtiahnuté do jednej zo 4 chráničiek - chráničky boli povolené stavebným povolením č.j. SÚ 3662/2023-Le, povol. zo dňa 22.8.2023 v rámci stavebného objektu SO-631 00 Osvetlenie

križovatky. Káblové vedenie je ukončené na novom úsekovom odpínači OTE 25/400 + HDA umiestnenom na tomto stĺpe + montáž nového PB JB 10,5/20. Následne od tohto stĺpu pokračuje už existujúce vzdušné vedenie 3x50AlFe k trafostanici 348/TS_Sliač_Hájniky.

- **Druhá vetva z trafostanice** je vedená východným smerom zemou popri komunikácii v rámci IBV zemným káblom NA2XS(F)2Y 3x150RM/25 12,7/22kV v **dĺžke 340 m** k novému podpernému bodu PB2 - betónový stĺp JB 10,5/15 na parcele KNC č. 646/67 v blízkosti Sielnického potoka, kde kábel zo zeme vystúpil po stĺpe a je ukončený na novom úsekovom odpínači OTE 25/400 na tomto stĺpe. Zo stĺpa pokračuje nové vzdušné vedenie ponad Sielnický potok a je ukončené na kotevných izolátoroch existujúcej trafostanice 348/TS_Sliač_Hájniky_IBV na parcele KNC č. 606. Pôvodné vedenie 3x50AlFe a podperný bod pred trafostanicou spolu s úsekovým odpínačom boli demontované.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 22.5.2023 na umiestnenie chráničiek pod vodným tokom Sielnický potok súhlas č. OU-ZV-OSZP-2023/0011500-003 podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. Podkladom bolo vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Povodie Hrona o.z. Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 1/2023/85-3202 zo dňa 11.5.2023.

Pre užívanie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná len na účel, pre ktorý bola určená stavebným povolením a kolaudačným rozhodnutím, t. j. **podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona ako inžinierska stavba – diaľkový a miestny rozvod elektriny, stožiare**. Zmeny v užívaní stavby sú možné len na základe písomného rozhodnutia príslušného stavebného úradu.
2. Vlastník stavby bude stavbu udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného uskutočnenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníka stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

Odôvodnenie:

Dňa 23.10.2024 podal navrhovateľ stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia o povolení užívať predmetnú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavba bola povolená stavebným povolením č. j. SÚ 4682/2023-Le, povol.3 zo dňa 10.1.2024, s nadobudnutím právoplatnosti dňom 12.02.2024.

Stavebný úrad oznámením č.j. SÚ 5505/2024-Le, ozn.1 zo dňa 25.10.2024 oznámil formou verejnej vyhlášky začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a jednotlivo dotknutým orgánom a organizáciami. Na prejednanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28.11.2024, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prejednal ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Inšpektorát práce Banská Bystrica č. IBB-60-38-2.0/ZS-C22,23,24, IPBB/IPBB_2.0-OBOZP/KON/2024/5610 zo dňa 4.12.2024 – súhlasné, bez pripomienok a bez podmienok
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene č. ORHZ-ZV1-2024/000755-002 zo dňa 07.11.2024

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby nedošlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní. Nedostatky a nedokončené stavebné práce zistené neboli.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, na základe čoho rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: navrhovateľ a vlastníci pozemkov, na ktorých sa stavba nachádza

- Stredoslovenská distribučná, a.s., KLM Sliač, s.r.o, Banskobystrický samosprávny kraj, BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s.r.o., Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.,

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať v zmysle § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Poplatok:

Správny poplatok správnomu orgánu podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 250.00 € bol zaplatený dňa 25.10.2024.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 v súčinnosti s § 80 ods. 1 stavebného zákona z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené **na 15 dní** (pričom 15. deň sa považuje za deň doručenia oznámenia) na úradnej tabuli a na úradnej elektronickej tabuli mesta Sliač, ďalej podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov tento elektronický úradný dokument bude zverejnený na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/>

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci konania – verejnou vyhláškou (navrhovateľ a vlastníci pozemkov, na ktorých sa stavba nachádza)

dotknuté orgány:

1. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
3. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
4. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
5. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
6. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44, 825 11 Bratislava 26
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 01 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
9. Slovenský vodohospodársky podnik, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica

ostatní

13. KLM Sliač, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen
14. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
15. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
16. BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s.r.o., Bajkalská 19, 821 02 Bratislava
17. Slovenská správa ciest, P.O.BOX 19, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 29
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Martinská 49, 821 05 Bratislava-mestská časť Ružinov
19. Petrostav SK, s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín
20. Elektroenergetické montáže, a.s., Pri Rajčianke 2926/10, 010 01 Žilina
21. EKOSYSTEM-SK, s.r.o. - Ing. Peter Orosz, Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen
22. Ing. Slavomír Valach, Fialková 9179/2, 960 01 Zvolen
23. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač