

MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 5159/2024-Le, ozn. 1
Vybavuje: Ing. Adriana Lelková
Tel.: 045/5303 160

Zvolen, dňa: 14.10.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

KLM Sliač, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen. (ďalej len "navrhovateľ") dňa 30.9.2024 podal návrh na kolaudáciu stavby povolenej pod názvom:

INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICKÝ POTOK

Objekty:

- SO - 01 Príprava územia a HTÚ
- SO - 02 Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie
- SO - 03.1 Vodovodné prípojky pre požiarne hydranty
- SO - 07 STL Plynovody
- SO - 11 Sadové úpravy
- SO - 13 Prekládka kábla MO SR

v katastrálnom území Hájniky, na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 642/18, 646/16, 646/252, 646/253, 646/48, 646/255, 646/256, 646/257, 646/49, 646/247, 646/53, 646/246, 646/248, 646/249, 646/133, 646/254, 646/137, 646/238, 646/243, 646/244, 646/250, 646/251, 646/141, 646/148, 646/198, 646/245, 646/208, 646/229, 646/173, 646/67, 646/73, 642/7, register "E" parc. č. 956 v zmysle k návrhu predloženého geometrického plánu a porealizačného geodetického zamerania.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

- Na predmetné objekty bolo vydané stavebné povolenie č.j. SÚ 3936/2024-Le, povol. zo dňa 22.9.2023, s nadobudnutím právoplatnosti dňom 26.10.2023.

Mesto Sliač, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), a ako stavebný úrad príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len "cestný zákon"), v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň **19. novembra 2024 (utorok) o 10,00 hodine**, so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak na ne úrad nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v budove Mestského úradu, úradné hodiny: Po: 8.00-16.30; St: 8.00-16.30; Pi: 8.00-12.30.

K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:

1. Doklad o vytýčení stavby (hlavne jednotlivých objektov SO-03.1, SO-07, SO-13).
2. Právoplatné stavebné povolenie predmetnej stavby.
3. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
4. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, resp. projekt skutočného vyhotovenia s popisom zmien oproti projektovej dokumentácii schválenej v stavebnom konaní.

5. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby.
6. Stavebný denník.
7. Právoplatné kolaudačné rozhodnutie, resp. povolenie na užívanie vodných stavieb vydané príslušným špeciálnym stavebným úradom, ktorým je Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie.
8. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní.
9. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
10. Súhlasné stanovisko StVPS, a.s. s kolaudáciou objektu SO - 03.1 Vodovodné prípojky pre požiarnu hydrantu a doklad o prepojení týchto prípojok s novozrealizovaným verejným vodovodom v ceste v rámci tejto IBV
11. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia – napr.:
 - doklad o zriadení vecného bremena zapísaného v katastri nehnuteľností na pozemok vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, Bratislava ohľadom uloženia sietí týkajúcich sa objektov SO-07 plynovodov, SO-13 prekládky kábla MO SR
 - nájomná zmluva na pozemok vo vlastníctve SPF, na ktorom je zrealizovaný objekt SO-02 komunikácie a spevnené plochy

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mesto Zvolen
Spoločný obecný úrad
Námestie Slobody 22
060 01 Zvolen


Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Toto oznámenie musí byť vyvesené **na 15 dní** (pričom 15. deň sa považuje za deň doručenia oznámenia) na úradnej tabuli a na úradnej elektronickej tabuli mesta Sliač, ďalej podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov tento elektronický úradný dokument bude zverejnený na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/>

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci konania – navrhovateľ, vlastníci pozemkov, na ktorých sa stavba nachádza

na vedomie týmto účastníkom konania:

1. KLM Sliač, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

dotknuté orgány:

3. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvorná 3366/12, 960 01 Zvolen
6. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
7. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44, 825 11 Bratislava 26
8. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. upc broadband slovakia, s.r.o., Ševčenkova, P.O.BOX 216 36, 850 00 Bratislava
11. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
12. Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
13. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
14. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica

ostatní

15. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Bystrický rad 25, 960 69 Zvolen
16. ESTING, s.r.o., Námestie SNP 64/2, 960 01 Zvolen
17. COLAS Slovakia, a.s., Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava
18. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač