

# MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

**Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen**

Č. j.: SÚ 4376/2024-Le, ozn.1  
Vybavuje: Ing. Adriana Lelková  
Tel.: 045/5303 160

Zvolen, dňa: 15.8.2024

## Verejná vyhláška

### OZNÁMENIE

#### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Kristián Barus, Rybárska 408/24, 962 31 Sliač,**  
**Livia Barus-Pásztorová, Rybárska 408/24, 962 31 Sliač**

(ďalej len "stavebník") dňa 1.8.2024 podal stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby pod názvom:

#### **Stavebné úpravy v byte č. 17 - Rybárska 410/32, Sliač**

v katastrálnom území Rybáre, v panelovom bytovom dome postavenom na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 1253/32, 1253/33, 1253/34, 1253/35, 1253/36, 1253/37, 1253/38, 1253/39 podľa údajov uvedených v ohlásení. Vchod č. 32 sa nachádza na pozemku evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 1253/33.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

V zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Pavlom Antalíkom, autorizovaným stavebným inžinierom v kategórii statika stavieb - reg. č. 1479\*A\*3-1 ide o nasledovné stavebné úpravy 3-izbového bytu na 4. poschodí v panelovom bytovom dome s nosným pozdĺžne-priečnym systémom:

- Vybúranie stavebného otvoru v nosnej stene hr. 150 mm medzi kuchyňou a obývacou izbou šírky 900 mm, výšky 2 020 mm od podlahy, pílením, pričom nesmie byť narušená stena v okolí búraného otvoru a neprereže sa stena nadpražia a ostenia mimo navrhnutý dverný otvor. Pred pílením bude nutné dodatočne vystužiť nadpražie nového dverného otvoru, ktoré je navrhnuté lepenou výstužou na báze uhlíkových lamiel CFRP šírky 50 mm a hrúbky 1,20 mm z oboch strán nadpražia.
- Pred búraním nového dverného otvoru v nosnej betónovej stene bude potrebné odpojiť a presmerovať prípadné jestvujúce elektroinštalácie, ktoré sú vedené v miestach búraného dverného otvoru.

Stavebné úpravy budú uskutočnené dodávateľsky.

Zhotoviteľ: ART METAL s.r.o., Kubránska 256/147, 911 01 Trenčín

**Mesto Sliač**, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do **7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v budove Mestského úradu vo Zvolene na Nám. slobody 22 (úradné hodiny: Po: 8.00-16.30; St: 8.00-16.30; Pi: 8.00-12.30).

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí pri neprítomnosti osoby ktorú zastupuje predložiť písomné splnomocnenie na jej zastupovanie.

**Mesto Zvolen**  
Spoločný obecný úrad  
Námestie Slobody 22  
960 01 Zvolen



Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová  
primátor mesta

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Sliač a na CÚET na dobu 15 dní podľa § 61 ods. 4) stavebného zákona.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

účastníci konania:

1. ostatní - verejná vyhláška (vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ul. Rybárska 410/30,32,34,36,38,40,42,44, projektant)

na vedomie týmto účastníkom konania:

1. Kristián Barus, Rybárska 408/24, 962 31 Sliač  
korešpondenčná adresa: Kristián Barus, Špačinská cesta 30, 917 01 Trnava
2. Lívia Barus-Pásztorová, Rybárska 408/24, 962 31 Sliač
3. Ing. Pavel Antalík S- PROJEKT, Študentská 1578/16, 960 01 Zvolen

ostatní

4. Spoločenstvo vlastníkov bytov Rybárska 410, Rybárska 21, 962 31 Sliač
5. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač