

OBEC SIELNICA

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Dátum: 24. 07. 2024

Evidenčné číslo: 7029

Číslo spisu:

Prílohy: Zvolen, dňa 19.07.2024

URDA

Č. j.: SÚ 3900/2023-Du
DIS: 1209/2024
Vybavuje: Ing. Terézia Dubovská
Tel.: 045/5303 264

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTIE
ZAMIETNUTIE NÁVRHU NA VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Sielnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), posúdila podľa § 37 stavebného zákona návrh na vydanie rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 21.06.2023 podal **BBX, s. r. o., IČO 36816221, Kpt. Jaroša 3, 974 11 Banská Bystrica, ktorého zastupuje G. A. Com, s. r. o., Ing. Gabriel Bencz, IČO 51468441, Školská 578/402, 951 78 Kollíňany** (ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia podľa § 37 ods. (4) stavebného zákona

z a m i e t a

návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

Optická sieť BBX Sielnica - líniová stavba

na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností **Sielnica a Hájniky**

Odôvodnenie:

Dňa 23.06.2023 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej líniovej stavby. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie podľa § 35 ods. (1) stavebného zákona.

Podľa § 37 ods. (1) stavebného zákona „*Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.*“

Podľa § 37 ods. (2) stavebného zákona „*Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.*“

Podľa § 37 ods. 1 stavebného zákona podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí. Územný plán Obce Sielnica bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 28.2.2006 uznesením č. 127/2006 zo dňa 02.02.2006 záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce č. 22 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.7. Pozemky, na ktorých je navrhované umiestnenie líniovej stavby Optická sieť BBX Sielnica sa nachádzajú na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností Sielnica a Hájniky. Podľa článku B.9, konkrétne čl. B.9.3 TELEKOMUNIKÁCIE Územného plánu Obce Sielnica schváleného obecným zastupiteľstvom, dňa 28.2.2006 uznesením č. 127/2006 zo dňa 02.02.2006 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.7. nie je definovaná, nijakým spôsobom riešená problematika umiestňovania líniových optických stavieb v predmetnom území a teda umiestnenie líniovej stavby nie je možné porovnať s takýmto regulatívom.

Podľa § 37 ods. (2) stavebného zákona „*Ak stavebný úrad po posúdení návrhu podľa odsekov 1 až 3 zistí, že návrh alebo predložená dokumentácia nie je v súlade s podkladmi podľa odseku 1, s predchádzajúcimi územnými rozhodnutiami, so všeobecnými technickými požiadavkami alebo s predpismi uvedenými v odseku 2, návrh zamietne.*“.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na správnom orgáne, ktorý odvolaním napadnuté rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Anna Gavajdová
starostka obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. (2) stavebného zákona a musí byť zverejnené na úradných tabuliach obce Sielnica a Sliač, na ich webových sídlach a na centrálnych úradných elektronických tabuliach (CÚET) na dobu 15 dní, pričom posledný deň sa považuje za deň doručenia písomnosti.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Doručí sa:

účastníci konania: verejnou vyhláškou
na vedomie:

1. BBX, s. r. o., Kpt. Jaroša 3, 974 11 Banská Bystrica
2. G.A.Com,s.r.o., Školská súp. č. 578/402, 951 78 Kolíňany